



Santiago 10 de Septiembre 2020


**SEÑORES  
SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE  
GOBIERNO DE CHILE**

Por medio de la presente, me dirijo a ustedes para informar que nuestra empresa Larraín Prieto Risopatrón S.A., recibió con fecha 13 de Mayo Resolución exenta N° 700, la cual adjunto, en esa oportunidad se envió a esta Superintendencia carta para solicitar extensión de plazo, producto que la obra ubicada en Exequiel Fernandez N° 2000, comuna de Ñuñoa, se encontraba en cuarentena, lo cual nos impedía entregar a esta superintendencia lo solicitado en Resolución exenta N° 700.

A la fecha nos encontramos en etapa de preparación de la obra ubicada en Exequiel Fernandez N° 2000, comuna de Ñuñoa, para reanudar faenas en el corto plazo, ya que si bien la comuna se encuentra en etapa de transición, la gran mayoría de los trabajadores viven en comunas en cuarentena, para poder reactivar totalmente la obra necesitamos la aprobación del oficio de construcción del Ministerio de Economía, Ministerio del Interior, la Cámara Chilena de la Construcción y Mutual de Seguridad.

Por medio de la presente Larraín Prieto Risopatrón S.A., toma conocimiento de la normativa y se compromete a tomar las medidas necesarias para cumplir los límites de NPC establecidos en el DS. N° 38/2011 del MMA, señalando en Anexo 1, las medidas a implementar en la obra ubicada en Exequiel Fernandez N° 2000, comuna de Ñuñoa.

Se despide cordialmente.

  
**Tomás Larraín Tejeda**  
Gerente General  
Larraín Prieto Risopatrón



## Anexo 1

### Medidas a Implementar de control de ruido asociadas a las faenas ruidosas

1. **Instalar, en el perímetro de vecinos lado norte y oriente,** pantallas acústicas perimetrales de materialidad que provea una densidad superficial mínima de 10 Kg/m<sup>2</sup>. Estas deberán consistir en placas de madera OSB de 15 mm de espesor y poseer un relleno interior de lana mineral, o similar, de 50 mm de espesor. Estas pantallas deben tener una altura de 4.8 metros.
2. **Construir un taller techado de corte** para sierras eléctricas y similares que mitigue el impacto acústico. El estándar mínimo a cumplir por dicha estructura, es contar con al menos tres fachadas cerradas (dirigidas hacia los receptores sensibles) y un techo, con dimensiones que cubran completamente al trabajador y a la herramienta por éste utilizada. La materialidad del taller debe proveer una densidad superficial mínima 10Kg/m<sup>2</sup>, lo que significaría, como mínimo, una estructura de madera OSB de 15 mm de espesor con relleno interior de lana mineral o similar de 50 mm de espesor. De manera adicional, el personal de la obra deberá ser instruido en el adecuado uso e implementación del taller, de modo que el mismo sea utilizado de manera efectiva. .
3. **Túnel Acústico** con Material Aislante para camión de Hormigón
4. **Túnel Acústico** con Material Aislante para Bomba de Hormigón
5. **Biombos acústicos móviles** con Material Aislante para uso de herramientas
6. **Sellar Vanos** con paneles acústicos, cuando se haga uso de herramientas y, o dispositivos al interior de la estructura ya edificada siempre y cuando no estén cubierto actualmente de manera definitiva. El estándar mínimo para cumplir es que en cada vano exterior se instalen paneles de madera OSB de al menos 15 mm de espesor, o bien, mediante la utilización de cortinas de alta densidad.



7. **Uso de equipos y herramientas eléctricas de la marca HILTI**, esto se implementara principalmente para disminuir la emisión de Decibeles al momento de utilizar las herramientas eléctricas, y se reducen las emisiones de ruidos molestos hacia la comunidad.
8. **Generadores** con cabina insonorizada
9. **Se capacitará al personal** de la obra acerca de los efectos negativos en nuestro entorno de la emisión de ruidos molestos, así como acerca de la correcta manera de implementar todas y cada una de las medidas mitigatorias propuestas El contenido de la capacitación/charlas incluirá, al menos (i) Sensibilización sobre los efectos del ruido y principales fuentes del mismo en proyectos inmobiliarios; (ii) Buenas prácticas para el control del ruido; (iii) Debida aplicación de las medidas de control propuestas y ejecutadas. Se realizará una (1) charla mensual
10. **Mediciones de Ruido** Mensuales por una ETFA, a través de un programa de mediciones.